

Заключение о результатах публичных слушаний

"08" ноября 2021г.

станция Азовская

Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский район от 29.09.2021 года №1904
«О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского, Григорьевского и Смоленского сельских поселений Северского района»

Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 30.09.2021 года №39 (8691), газета «Зори» от 28.10.2021 года №43 (8695).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 08.11.2021 года.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района	1	Дополнить основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства территории жилой застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы. (Ж-1Б) видом разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности» (код – 3.6.1) с минимальной площадью земельного участка – «300 кв.м.».	Внесено: письмом исполняющего обязанности главы Азовского сельского поселения А.В.Клименко Поддержано: Семенов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С, Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства территории жилой застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы. (Ж-1Б) дополнить видом разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности» (код – 3.6.1) и установить минимальную площадь земельного

2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района	2	В территориальную зону ОД-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) включить в основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – видом разрешенного использования «объекты культурно-досуговой деятельности» (код – 3.6.1) с максимальной площадью земельного участка не менее «3500 кв.м.»	Внесено: предложение начальника управления имущественных отношений А.И.Анашкина Поддержано: Семенов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт	участка – «300 кв.м.», а максимальную площадь земельного участка «5000 кв.м.». Для территориальной зоны ОД-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения местного назначения) к основным видам и параметрам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отнести вид разрешенного использования «объекты культурно-досуговой деятельности» (код – 3.6.1) с максимальной площадью земельного участка «5000 кв.м.» и с минимальной площадью земельного участка «300 кв.м.»
3	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района	3	В связи с допущенной технической ошибкой «статья 52. Р. Зона озелененных пространств рекреационного назначения» обозначить, как «Зона рекреационного назначения (Р)» и изложить пункт 1 статьи 52 в новой редакции.	Внесено: предложение начальника управления архитектуры Н.В.Семенова Поддержано: Семенов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт	

Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района для утверждения.

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Н.В.Семенов

Ю.А.Горбенко



Заключение о результатах публичных слушаний

"08" ноября 2021г.

станция Убинская

Инициатор публичных слушаний: Глава администрации муниципального образования Северский район А.Ш.Джарим

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Северский район от 29.09.2021 года №1904 «О назначении публичных слушаний по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского, Григорьевского и Смоленского сельских поселений Северского района»

Вопрос (вопросы) публичных слушаний: внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района

Опубликование (обнародование) информации о публичных слушаниях: газета «Зори» от 30.09.2021 года №39 (8691), газета «Зори» от 28.10.2021 года №43 (8695).

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района

Протокол заседания комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений Северского района от 08.11.2021 года.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)	Примечание
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации	
1	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района	1	Дополнить основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы. (Ж-1Б) видом разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности» (код – 3.6.1) с минимальной площадью земельного участка – «300 кв.м.».	Внесено: письмо исполняющего обязанности главы Азовского сельского поселения А.В.Клименко. Поддержано: Семенов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С, Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт С.А.	Основные виды и параметры разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы. (Ж-1Б) дополнить видом разрешенного использования «Объекты культурно-досуговой деятельности» (код – 3.6.1) и установить минимальную площадь земельного

2	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района	2	В территориальную зону ОД-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения) включить в основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – видом разрешенного использования «объекты культурно-досуговой деятельности» (код – 3.6.1) с максимальной площадью земельного участка не менее «3500 кв.м.»	Внесено: предложение начальника управления имущественных отношений А.И.Анашкина Поддержано: Семенцов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт	участка – «300 кв.м.», а максимальную площадь земельного участка «5000 кв.м.» Для территориальной зоны ОД-2 (зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения) к основным видам и параметрам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства отнести вид разрешенного использования «объекты культурно-досуговой деятельности» (код – 3.6.1) с максимальной площадью земельного участка «5000 кв.м.» и с минимальной площадью земельного участка «300 кв.м.»
3	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района	3	В связи с допущенной технической ошибкой «статья 52. Р. Зона озелененных пространств рекреационного назначения» обозначить, как «Зона рекреационного назначения (Р)» и изложить пункт 1 статьи 52 в новой редакции.	Внесено: предложение начальника управления архитектуры Н.В.Семенцова Поддержано: Семенцов Н.В., Анашкин А.И., Сугак С.А., Левагин Д.С., Петровичев Н.А., Кравчук А.Ю., Белохорт	
Предложения уполномоченного органа: рекомендовать проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Азовского сельского поселения Северского района для утверждения.					

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Н.В.Семенцов

Ю.А.Горбенко

